

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Μ Ε Λ Ε Τ Η
41 / 2021

**ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΕΛΑΦΙΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΕΚΥΨΑΝ
ΜΕΤΑ ΤΟ ΣΕΙΣΜΟ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΑΠΟ ΤΑ
ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΚΡΙΘΗΚΑΝ ΚΑΤΕΛΑΦΙΣΤΕΑ ΛΟΓΩ ΤΟΥ ΣΕΙΣΜΟΥ»**

ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ: Υπ. Εσωτερικών. + Ιδίοι Πόροι

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	: 298.387,10€
Φ.Π.Α. 24%	: 71.612,90€
ΣΥΝΟΛΟ	: 370.000,00 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Στις 3 Μαρτίου 2021 και τοπική ώρα 12:16:10 έλαβε χώρα ισχυρός σεισμός μεγέθους 6.3 βαθμών της κλίμακας Ρίχτερ με επίκεντρο την περιοχή Δαμασίου του Δήμου Τυρνάβου. Το επίκεντρο του σεισμού ήταν 10 χιλιόμετρα δυτικά του Τυρνάβου με εστιακό βάθος 8 χιλιόμετρα. Μετά τον σεισμό, έλαβαν χώρα και αρκετοί μετασεισμοί, με ισχυρότερο αυτόν τις 4 Μαρτίου ώρα 20:36 με ένταση 5,9 βαθμών της κλίμακας Ρίχτερ, και εστιακό βάθος τα 8 χιλιόμετρα. Λίγα λεπτά αργότερα στις 21:23, ακολούθησε άλλος ένας 5,5 Ρίχτερ. Στις 12/3/2021 ένας ακόμα ισχυρός μετασεισμός, αυτήν τη φορά είχε μέγεθος 5.6 βαθμών της κλίμακας Ρίχτερ, έλαβε μέρος στις 14:57:50 και ακολούθησε πλήθος νέων μετασεισμών, με μεγαλύτερο αυτόν των 4.9 Ρίχτερ στις 15 Μαρτίου.

Ο Δήμος Φαρκαδόνας της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας εξαιτίας της άνω σοβαρής κατάστασης κηρύχθηκε σε Κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας με την 1751/5-3-2021 απόφαση Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας.

Ο Δήμος Φαρκαδόνας επλήγη σοβαρά τόσο από τον κύριο σεισμό όσο και από την έντονη μετασεισμική δραστηριότητα στην περιοχή.

-Κατέρρευσαν ή επλήγησαν σπίτια, αποθήκες, κτηνοτροφικές, γεωργικές και λοιπές επαγγελματικές εγκαταστάσεις.

-Δημοτικά και δημόσια κτίρια, σχολεία και εκκλησίες υπέστησαν σοβαρές και ελαφρές βλάβες (μεταξύ αυτών το Δημοτικό Σχολείο της Κοινότητας Ζάρκου, το οποίο σχεδόν κατέρρευσε).

-Όγκοι από μπάζα και χαλάσματα κατέκλυσαν δρόμους και λοιπούς χώρους.

-Εντοπίστηκαν από την ΔΑΕΦΚ πάνω από 50 «επικίνδυνα σημεία κοινοχρήστων χώρων-κίνδυνοι καταπτώσεων καταρρεύσεων κλπ».

Με την παρούσα μελέτη πρόκειται να γίνουν οι όλες οι απαραίτητες εργασίες κατεδάφισης των επικινδύνως ετοιμόρροπων κτισμάτων όπως αυτά τελεσίδικα κρίθηκαν με τα σχετικά πρωτόκολλα της ΔΑΕΦΚ (Δ/ση Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών) του Υπ. Εσωτερικών.

Επίσης πρόκειται να γίνουν οι εργασίες φόρτωσης και μεταφοράς στον αδειοδοτημένο χώρο λήψης ΑΕΚΚ, όλων των αδρανών υλικών-απόβλητα εκσκαφών και κατεδαφίσεων που θα προκύψουν από την κατεδάφιση των επικινδύνως ετοιμόρροπων κτισμάτων όπως αυτά τελεσίδικα κρίθηκαν με τα σχετικά πρωτόκολλα της ΔΑΕΦΚ (Δ/ση Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών) του Υπ. Εσωτερικών.

ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Τα προς κατεδάφιση κτίσματα – κατασκευές, βρίσκονται στα διοικητικά όρια του Δήμου Φαρκαδόνας στις αντίστοιχες διευθύνσεις, όπως αυτές καταγράφονται στα αντίστοιχα πρωτόκολλα κατεδάφισης. Ωστόσο ο κύριος όγκος των κατεδαφίσεων αφορά την Τοπική Κοινότητα του Ζάρκου και δευτερευόντως τα υπόλοιπα Δημοτικά Διαμερίσματα του Δήμου.

ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Κατά την εκτέλεση των εργασιών υποχρεωτικά θα λαμβάνονται τα προβλεπόμενα από τον Ν. 2696/1999 (Κ.Ο.Κ.) μέτρα οδικής ασφάλειας. Επίσης θα συνταχθεί τεχνική έκθεση μέτρων ασφαλείας και σήμανσης-σηματοδότησης η οποία θα λαμβάνει υπόψη της τους νέους κανονισμούς της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και συγκεκριμένα το τεύχος Σήμανσης Εκτελούμενων Έργων σε Οδούς (ΥΠΕΧΩΔΕ/ΓΓΔΕ/ΔΠΙΑΔ/οικ/502/1-7-2003, ΦΕΚ 946/ΤΒ'9.7.2003), όπως αυτό ισχύει σήμερα.

Επιπλέον θα ενημερώνονται εγκαίρως τα αντίστοιχα τμήματα τροχαίας, του ΟΑΣΑ κ.λ.π. φορέων για τη φύση, το είδος και τη διάρκεια των εργασιών. Σε περίπτωση ανάγκης τροποποίησης της διαδρομής των λεωφορειακών γραμμών, θα γίνονται πρώτα οι απαιτούμενες εργασίες.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ – ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

Η περιγραφή της μορφής των κτισμάτων καθώς και των υλικών κατασκευής τους αναφέρονται στα αντίστοιχα πρωτόκολλα κατεδάφισης.

Σε περίπτωση κατεδάφισης κτίσματος από τον ιδιοκτήτη πριν την εκτέλεση εργασιών από την παρούσα εργολαβία ή σε περίπτωση προβλήματος αδυναμίας εκτέλεσής της, θα εκτελεστούν κατεδαφίσεις κτισμάτων βάσει του προγράμματος ιεράρχησης υλοποίησης κατεδαφίσεων από την Τεχνική Υπηρεσία από τον Δήμο Φαρκαδόνας.

Με την παρούσα μελέτη προβλέπονται οι ακόλουθες εργασίες:

- Ολικές κατεδαφίσεις κτισμάτων με μηχανικά μέσα.
- Χειρωνακτικές εργασίες όπου απαιτείται ως βοηθητικές εργασίες.
- Φόρτωση και μεταφορά Απόβλητα Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων Α.Ε.Κ.Κ. με μηχανικά μέσα.

Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με τις προδιαγραφές και την κείμενη νομοθεσία περί εκτέλεσης συμβάσεων υπηρεσιών (Ν.4412/2016 και όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4782/2021). Συγκεκριμένα η κατεδάφιση των κτισμάτων θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στην εγκύκλιο ΥΠΕΧΩΔΕ υπ' αριθμ. 54/38935/21.95 «Κανονισμός για κατεδαφίσεις κτιρίων» και η διαδικασία κατεδάφισης θα γίνει σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 31245/1933 (ΦΕΚ 451Β) Υπουργική Απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ «Συστάσεις για κατεδαφίσεις κτιρίων» με οποιαδήποτε μηχανικά και χειρωνακτικά μέσα.

Τα οικοδομικά και λοιπά απόβλητα θα φορτωθούν, θα μεταφερθούν και θα διατεθούν (περιλαμβανόμενης κάθε δαπάνης μεταφοράς και διάθεσης) στον ειδικά αδειοδοτημένο χώρο λήψης ΑΕΚΚ «ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΑΕ» στη Θεόπετρα του Δήμου Μετεώρων. Θα προσκομίζονται στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Φαρκαδόνας τα αντίστοιχα δελτία μεταφοράς για τα οχήματα.

Η αποκατάσταση μετά την αποκομιδή των προαναφερθέντων αποβλήτων του περιβάλλοντος χώρου θα πραγματοποιηθεί (με ευθύνη του ιδιοκτήτη), ώστε να επανέλθει ο χώρος στο αρχικό ανάγλυφο και όσο είναι εφικτό στην προτέρα φυσική του κατάσταση

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από το ΥΠ.ΕΣ. για την πρόληψη και αντιμετώπιση ζημιών και καταστροφών που προκαλούνται από θεομηνίες (ΣΑΕ 055) καθώς και από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ του Δήμου.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο προϋπολογισμός των παρεμβάσεων έχει συνταχθεί βάσει των τεχνικών στοιχείων των πρωτοκόλλων κατεδαφίσεων που έχουν κοινοποιηθεί στο Δήμο Φαρκαδόνας από τη ΔΑΕΦΚ κατά την ελεγχόμενη ημερομηνία. Δεδομένου των χαρακτηριστικών του παρόντος έργου που σχετίζονται με τη γεωγραφική διασπορά των περιπτώσεων, το βαθμό δυσκολίας, τη διαφορετικότητα ομάδα εργασιών αλλά και την αυξομείωση ορισμένων ποσοτήτων που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών κατεδάφισης, οι τελικές ποσότητες θα προκύψουν με την αναλυτική επιμέτρηση των εργασιών και την αντιστοίχιση τους στην κάθε περίπτωση κτίσματος μετά το πέρας αυτών. Σημειώνεται πως σε καμία περίπτωση το τελικό σύνολο των εργασιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το προϋπολογισθέν ποσό του παρόντος έργου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται με μέριμνα και δαπάνη του , χωρίς ειδική αποζημίωση και σε βάρος των ΓΕ και ΟΕ, να παρέχει στην Υπηρεσία φωτογραφικό υλικό του έργου σε διάφορες φάσεις του. Μετά την περαίωση των εργασιών, θα παραδοθούν σε ψηφιακή μορφή οι φωτογραφίες στην Υπηρεσία σε ειδικούς φακέλους όπου θα αναγράφονται η θέση του έργου και η ημερομηνία λήψεως τους. Η ποσότητα και η θέσεις λήψεων των φωτογραφιών θα επιλέγονται και θα καθορίζονται έπειτα από συνεννόηση με τον Επιβλέποντα.

Πριν την εκτέλεση κάθε εργασίας θα πρέπει να έχει γίνει λεπτομερής προμέτρηση των εργασιών. Επομένως ο ανάδοχος υποχρεούται μέσα σε είκοσι ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου να προβεί σε αναλυτική προμέτρηση των εργασιών και την υποβάλλει στην Υπηρεσία, ώστε να πραγματοποιηθεί ο προγραμματισμός υλοποίησης των κατεδαφίσεων.

Η δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων εβδομήντα χιλιάδων **(370.000,00)** ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) και ο προβλεπόμενος χρόνος ολοκλήρωσης ορίζεται στους **έξι (6) μήνες**.

Φαρκαδόνα 19 /11 /2021
Ο συντάξας

Ευδοκία Παπαϊωάννου
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Φαρκαδόνα 19 / 11 /2021
Ο προϊστάμενος του ΤΤΥ

Ράδος Παναγιώτης
Χημικός Μηχανικός