

ΕΡΓΟ: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΝΟΜΗΣ, ΣΕΡΒΩΤΩΝ, ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΥ »

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Ο Δήμος Φαρκαδόνας με το παρόν έργο θα προβεί στην αναβάθμιση-ανάπλαση των κεντρικών πλατειών των οικισμών Νομής, Σερβωτών και Πετροπόρου.

1. Πλατεία Τ.Κ. Νομής

Θα γίνουν οι εξής παρεμβάσεις:

Καθαίρεση πλακοστρωμένων διαδρόμων και υπόβασης από σκυρόδεμα όπου υπάρχει στα παρτέρια 3 και 4, στον κύριο χώρο της πλατείας έξω από το παρτέρι 4 και στις εισόδους της πλατείας βόρεια, δυτικά και νότια, συνολικού εμβαδού περίπου 385m².

Εκσκαφή των χώρων των διαδρόμων που θα καθαιρεθούν, όπως και του χώρου του παρτεριού 2, συνολικής επιφάνειας 260m² και το βάθος εκσκαφής περίπου 0,20 – 0,30m.

Προμήθεια και διάστρωση φυτικής γης στους ανωτέρω χώρους και στον χώρο του ανενεργού συντριβανιού στο παρτέρι 3, περίπου 180m³.

Κατασκευή βάσης από σκυρόδεμα στο παρτέρι 4 για την τοποθέτηση κιόσκι, κατασκευή θεμελίωσης από σκυρόδεμα για την κατασκευή πέτρινων καθιστικών στον κύριο χώρο της πλατείας και κατασκευή βάσης για πλακόστρωση διαδρόμου στο παρτέρι 3.

Οριοθέτηση του κυρίου χώρου της πλατείας με κρασπεδορείθρα συνολικού μήκους περίπου 85,00m².

Καθαίρεση των κρασπεδορείθρων εντός του χώρου της πλατείας

Διάστρωση του κύριου χώρου και των εισόδων της πλατείας με βιομηχανικό δάπεδο επί της υφιστάμενης πλακόστρωσης περίπου 1150,00m².

Κατασκευή πέτρινων καθιστικών συνολικού μήκους 50,00m περίπου με αργολιθοδομή δύο ορατών όψεων και πλακόστρωση των καθισμάτων με χονδρόπλακες ακανόνιστου σχήματος.

Πλακόστρωση με χονδρόπλακες ακανόνιστου σχήματος του διαδρόμου του παρτεριού 3 περίπου 170,00m².

Επένδυση τοίχων περιμετρικά της πλατείας και της περιτοίχισης του κοινοτικού καταστήματος περίπου 380,00m².

Κατασκευή κιόσκι εντός του παρτεριού 4 και στάση λεωφορείου στην δυτική είσοδο της πλατείας με στύλους από αργολιθοδομή μιας ορατής όψης, ξύλινη στέγη και επιστέγαση με ασφαλτοπίλημα.

Αποξήλωση 5 ιστών φωτισμού.

Τοποθέτηση 5 ιστών φωτισμού με φωτιστικά σώματα LED, με τις απαραίτητες εργασίες για σύνδεση με το δίκτυο ηλεκτροδότησης.

Κατασκευή βρύσης στο παρτέρι 3.

2. Πλατεία Τ.Κ. Σερβωτών

Θα γίνουν οι εξής παρεμβάσεις:

Καθαίρεση τοίχου από άοπλο σκυρόδεμα στο παρτέρι 2 μήκους 3,00m και μέσου ύψους 1,00m.

Καθαίρεση πλακόστρωσης στις σκάλες στο βόρειο τμήμα της πλατείας για μήκος 19,00m περίπου.

Κατασκευή τοίχου αντιστήριξης στο βόρειο τμήμα του παρτεριού 1 και του παρτεριού 3, συνολικού μήκους 25,00m περίπου. Το τοιχείο θα κατασκευαστεί από οπλισμένο σκυρόδεμα C16/20 και θα έχει ύψος περίπου 1,30m.

Επένδυση των εξωτερικών τοίχων περιμετρικά της πλατείας με αργολιθοδομή μιας ορατής όψης, συνολικής επιφάνειας 96,00m².

Διάστρωση του βορειοδυτικού τμήματος της πλατείας που καλύπτεται μόνο από τσιμέντο με κυβόλιθο επιφάνειας περίπου 620,00m².

Κόψιμο - εκρίζωση θάμνων μπορντούρας για μήκος 50 μέτρων κατά μήκος των υφιστάμενων παρτεριών.

Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης ποσότητας που είναι τα κράσπεδα των παρτεριών όπου θα κατασκευαστούν πεζούλια

Κατασκευή πεζουλιών στις πλευρές των παρτεριών εσωτερικά της πλατείας με αργολιθοδομή δύο ορατών όψεων, ύψους 0,50m και πλάτους 0,40m και συνολικού μήκους 116,00m.

Επίστρωση με χονδρόπλακες ακανόνιστες των καθισμάτων των πεζουλιών και του επάνω μέρους των τοίχων περιμετρικά της πλατείας, καθώς και κατεστραμμένων τμημάτων του πεζοδρομίου.

Επισκευή με αντικατάσταση φθαρμένων πλακών ορθογωνικής διατομής στα σκαλοπάτια περιμετρικά της πλατείας.

Καθαίρεση κατεστραμμένου κρασπεδορείθρου ανατολικά της πλατείας και τοποθέτηση καινούριου για μήκος περίπου 60,00m.

Αποξήλωση τσιμεντοϊστών φωτισμού στον χώρο της πλατείας.

Τοποθέτηση 4 καινούριων ιστών φωτισμού και φωτιστικών LED με τις απαραίτητες εργασίες για σύνδεση με το δίκτυο ηλεκτροδότησης.

3. Πλατεία Τ.Κ. Πετροπόρου

Θα γίνουν οι εξής παρεμβάσεις:

Καθαίρεση των κρασπεδορείθρων εντός του χώρου της πλατείας

Τοποθέτηση νέων προκατασκευασμένων κρασπεδορείθρων που θα οριοθετούν τον χώρο όπου θα γίνει η διάστρωση, περίπου 280,00m.

Διάστρωση του κεντρικού χώρου της πλατείας και των διαδρόμων με σταμπωτό δάπεδο επί της υφιστάμενης πλακόστρωσης. Η επιφάνεια που θα πλακοστρωθεί είναι περίπου 1.000,00m².

Διαμόρφωση και οριοθέτηση του χώρου του μνημείου με κατασκευή πέτρινων πεζουλιών μήκους περίπου 25,00m, ύψους 0,50m και πλάτους 0,40m.

Κατασκευή πέτρινων πεζουλιών στους χώρους όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο σχέδιο.

Επένδυση του τοίχου στο ανατολικό μέρος της πλατείας με πέτρα περιοχής ακανονίστου σχήματος.

Κατασκευή σκεπαστής βρύσης δύο όψεων με στύλους από αργολιθοδομή μιας ορατής όψης, πεζούλια από αργολιθοδομή δύο ορατών όψεων, ξύλινη στέγη και επιστέγαση με ασφαλτοπίλημα.

Κατασκευή 2 κιόσκι στους χώρους πρασίνου δυτικά της πλατείας εξωτερικών διαστάσεων 5,00x6.00m. με στύλους από αργολιθοδομή μιας ορατής όψης, πεζούλια από αργολιθοδομή δύο ορατών όψεων, ξύλινη στέγη και επιστέγαση με ασφαλτοπίλημα.

Κατασκευή στάσης λεωφορείου στην δυτική πλευρά της πλατείας με στύλους από αργολιθοδομή μιας ορατής όψης, ξύλινη στέγη και επιστέγαση με ασφαλτοπίλημα.

Προμήθεια και τοποθέτηση 4 καινούριων ιστών φωτισμού και φωτιστικών LED με τις απαραίτητες εργασίες για σύνδεση με το δίκτυο ηλεκτροδότησης, σε θέσεις που θα υποδειχθούν από την υπηρεσία.

Σε όλες τις πλατείες κατασκευάζονται ράμπες για την πρόσβαση ατόμων με ειδικές ανάγκες, και οδηγοί τυφλών όπως φαίνονται στα σχέδια της μελέτης

Όλες οι εργασίες θα γίνουν έντεχνα σύμφωνα με τα οριζόμενα στα αντίστοιχα άρθρα του τιμολογίου και στα συμβατικά τεύχη της μελέτης, τις ισχύουσες πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές του κανονισμού σκυροδέματος, της ισχύουσας νομοθεσίας περί εκτέλεσης Δημοτικών και Κοινοτικών έργων και τις έγγραφες ή προφορικές εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Ο ανάδοχος οφείλει να γνωρίζει ότι στην περιοχή του έργου υπάρχουν διάφορα δίκτυα υπόγεια ή υπέργεια και πρέπει να φροντίζει για την προστασία τους.

Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, και του Π.Δ.171/87 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, του Ν.3263/2004 και του Ν. 3852/2010.

Ο προϋπολογισμός του έργου είναι **266.129,03 €** για εργασίες προβλέπεται πρόσθετη δαπάνη για Φ.Π.Α. 24%: **63.870,97 €**.

Συνολική δαπάνη του έργου: **330.000,00 €**.

Προθεσμία περαιώσεως των εργασιών ορίζεται δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνει από το **ΜΕΤΡΟ 19 «ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ (CLLD) – LEADER ΠΑΑ 2014-2020**.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Φαρκαδόνα 08/11/2022

Η συντάξας

Ευδοκία Παπαϊωάννου

Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Φαρκαδόνα 08/11/2022

Ο Προϊστάμενος του ΤΤΥ

Παναγιώτης Ράδος

Χημικός Μηχανικός