



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ**

**Φαρκαδόνα, 04/08/2026**

**Αριθμ.Πρωτ.: 12656**

Ταχ. Δ/νση : Γ. Γεννηματά 1  
 Τ.Κ. : 42031  
 Πληροφορίες : Μαριάννα Πασχαλίδου  
 Τηλ. : 2433350022  
 e-mail : pasxalidou@e-farkadona.gov.gr

**Έχοντας υπόψη:**

- 1) το Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81)
- 2) το Ν.3852/2010
- 3) το Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/06)
- 4) την υπ' αριθ. 118/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του κανονισμού λειτουργίας εμποροπανήγυρης στις Δ.Κ. Οιχαλίας ΚΑΙ Δ.Κ. Φαρκαδόνας.
- 5) την με υπ' αριθ. 8/2026 απόφαση της Α.Δ.Ε. ΤΟΥ Δήμου Φαρκαδόνας με θέμα: «Ορισμός επιτροπής διενέργειας δημοπρασίας εκποίησης ή εκμίσθωσης ακινήτων του Δήμου ή μίσθωση ακινήτων από τον Δήμο».
- 6) την υπ' αριθμ. 65/2026 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η εκμίσθωση δημοτικής έκτασης της Δ.Κ. Φαρκαδόνας με σκοπό την εγκατάσταση και λειτουργία συγκροτήματος ψυχαγωγικών μέσων(Λούνα Παρκ).
- 7) την υπ' αριθμ. 174/2026 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής για καθορισμό κατώτατου ορίου μισθώματος και όρων της δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης της Δ.Κ. Φαρκαδόνας με σκοπό την εγκατάσταση συγκροτήματος ψυχαγωγικών μέσων(Λούνα Παρκ) για το έτος 2026.

**Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι**

δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου που περιγράφεται παρακάτω και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

**Άρθρο 1.Περιγραφή χώρου- Είδος εκμετάλλευσης**

Ο χώρος 4.000 τ.μ βρίσκεται σε δημοτική έκταση απέναντι από την Παλαιά Εθν. Οδό Τρικάλων-Λάρισας όπως ορίζεται από το τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Η χρήση του χώρου αυτού προορίζεται αποκλειστικά και μόνο για εγκατάσταση μονάδων ψυχαγωγικών μέσων (Λούνα Παρκ) και γενικά για οτιδήποτε έχει σχέση με Λούνα Παρκ.

Σε περίπτωση που ο τελευταίος πλειοδότης ήθελε εγκαταστήσει επιχείρηση άλλης μορφής ξένης προς το είδος της χρήσης για την οποία και μόνο ορίζεται ο χώρος χάνει την εγγύηση του η οποία αυτόματα εκπίπτει υπέρ του Δήμου γιατί πρόκειται παραβίαση ουσιώδους όρου της διακήρυξης.

**Άρθρο 2. Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας**

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, διεξάγεται δε κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική δια τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της έναρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

**Άρθρο 3. Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας**

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις 14/08/2026, ώρα (έναρξης δημοπρασίας) 09:00 π.μ. & λήξη 11:00, ημέρα Παρασκευή στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου.

Αν η δημοπρασία δεν πραγματοποιηθεί θα επαναληφθεί σε προθεσμία τριών (3) ημερών, από την επομένη της δημοπρασίας που δεν πραγματοποιήθηκε, ήτοι τις 17/8/2026, ημέρα Δευτέρα και με ώρα έναρξης 09:00 π.μ και λήξη 11:00 π.μ στον ίδιο χώρο ενώπιον της επιτροπής διενέργειας δημοπρασίας με τους ίδιους όρους..

Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1, του άρθρου 192, του Ν.3463/06.η δημοπρασία θα ακολουθήσει τα κάτωθι στάδια:

1. Υποβολή των φακέλων με τα δικαιολογητικά συμμετοχής στην αρμόδια επιτροπή διενέργειας δημοπρασιών. Καταληκτική ώρα για την υποβολή των ανωτέρω φακέλων είναι η 08:00 π.μ..
2. Έλεγχος των δικαιολογητικών συμμετοχής.
3. Έναρξη φανερής, προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας.

**Άρθρο 4. Κατώτατο όριο της πρώτης προσφοράς**

Το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς θα το ορίζεται στο ποσό των **τριακοσίων (300€) ευρώ**.

**Άρθρο 5. Εγγυητής**

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

**Άρθρο 6. Δικαίωμα συμμετοχής**

Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα, ενώ αποκλείονται όσοι οφείλουν παλαιά μισθώματα. Στη δημοπρασία γίνονται δεκτοί κάτοχοι ή νόμιμα εξουσιοδοτημένα εκπρόσωποι ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ και αδειών θεαμάτων, με τα νόμιμα δικαιολογητικά σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

**Άρθρο 7. Εγγυήσεις και δικαιολογητικά συμμετοχής**

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποβάλλουν στην αρμόδια επιτροπή φάκελο με τα κάτωθι δικαιολογητικά όλα επί ποινή αποκλεισμού:

1. Έναρξη δραστηριότητας ψυχαγωγικών μέσων (Λούνα Πάρκ) από Δ.Ο.Υ. καθώς και τυχόν μεταβολές αυτής.
2. Αξιόχρεο, κατά την κρίση της επιτροπής εγγυητή, ο οποίος υποχρεούται να υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και το συμφωνητικό, καθιστάμενος για την εκπλήρωση των όρων της συμβάσεως αλληλεγγύως και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος μετά του μισθωτού, παραιτούμενος των ευεργετημάτων της διαιρέσεως και διζήσεως.
3. Φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας ή διαβατήριου ή άδεια οδήγησης, του ενδιαφερομένου και του εγγυητή.
4. Σε περίπτωση εταιρείας, φωτοαντίγραφο συστάσεώς της, με τις τροποποιήσεις της, από το οποίο να προκύπτει ο νόμιμος εκπρόσωπός της, καθώς και επικυρωμένο φωτοαντίγραφο της αστυνομικής ταυτότητας. Εφόσον οι ενδιαφερόμενοι συμμετέχουν στο διαγωνισμό όχι με νόμιμο εκπρόσωπο, βάση καταστατικού, αλλά με εκπροσώπους τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά, βεβαίωση εκπροσώπησης, βεβαιούμενου του γνησίου της υπογραφής, του εκπροσωπούμενου, από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή ή συμβολαιογράφο ή από όπου προβλέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις.
5. Για ανώνυμες εταιρείες αυτός που θα καταθέσει την προσφορά, εκτός της ταυτότητάς ου και της βεβαίωσης εκπροσώπησης, μετά του γνησίου της υπογραφής (στην περίπτωση εκπροσώπησης από τρίτο άτομο πλην του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας), θα

προσκομίσει πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, με το οποίο θα εγκρίνεται η συμμετοχή αυτών στο συγκεκριμένο διαγωνισμό και με το οποίο θα ορίζεται ότι εκπρόσωπος της εταιρείας ή του συνεταιρισμού για να καταθέσει την προσφορά είναι ο καταθετών αυτήν. Οι εταιρείες περιορισμένης ευθύνης και οι ομόρρυθμες εταιρείες εκπροσωπούνται από το διαχειριστή τους ή από άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο.

6. Πιστοποιητικό αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής, του ενδιαφερόμενου και του εγγυητή, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, κατάσταση εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης των άρθρων 99-106 ια, του Πτωχευτικού Κώδικα, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή έκδοση απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία, έκδοσης το πολύ έξι (6) μηνών πριν την ημερομηνία του διαγωνισμού.
7. Πιστοποιητικό του ενδιαφερόμενου, του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους, εκδόσεως το πολύ έξι (6) μηνών πριν την ημερομηνία του διαγωνισμού.
8. Πιστοποιητικό ποινικού μητρώου, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου, του ενδιαφερόμενου και του εγγυητή, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί σε αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας.
9. Δημοτική ενημερότητα του Δήμου και των επιχειρήσεων αυτού (Δ.Ε.Υ.Α.Φ.), περί μη οφειλής, από την οποία να εξάγεται ότι ο ενδιαφερόμενος και ο εγγυητής του δεν είναι οφειλέτες (μπορεί να αναζητηθεί αυτεπάγγελτα από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου).
10. Ασφαλιστική ενημερότητα του ενδιαφερομένου.
11. Φορολογική ενημερότητα του ενδιαφερομένου.
12. Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης στην Ελλάδα τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακαταθέσεως σε αυτό, του ενδιαφερομένου και του εγγυητή, για το ποσό που θα είναι ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) του ορίου της πρώτης προσφοράς, το οποίο στους αποτυχόντες; Επιστρέφονται μετά το πέρας της δημοπρασίας, στον δε τελευταίο πλειοδότη στο τέλος της εμποροπανήγυρης, για να καλύπτει και την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσης διακηρύξεως.
13. Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος, με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής ότι θα προσκομίσει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και έγγραφα, που αναγράφονται στην παρούσα διακήρυξη, εφόσον αναδειχθεί πλειοδότης, κατόπιν έγγραφης πρόσκλησης του

Δήμου και περί επάρκειας και απασχόλησης εξειδικευμένου προσωπικού για την καλή και ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων και των παιγνίων.

14. Υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου, στην οποία θα δηλώνεται ότι δε θα εγκαταστήσει τυχερά παίγνια.
15. Αριθμός και είδος μηχανημάτων που θα εγκαταστήσει στο χώρο, συνοδευόμενα από Έκθεση Τεχνικού Ελέγχου και Τεχνικό Φάκελο για καθένα από αυτά. Ο δε τεχνικός έλεγχος θα προέρχεται αποκλειστικά από αναγνωρισμένους φορείς ελέγχου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 11 της απόφασης Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων 50116/20-05-2020/ΦΕΚ 2026/30-05-2020/ τ.Β΄ της απόφασης Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων.
16. Για τον λοιπό εξοπλισμό της δραστηριότητας που δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της υπ' αριθμ. 50116/20.5/2020 Απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, ούτε σε ενωσιακή νομοθεσία εναρμόνισης βάσει της οποίας οφείλει να φέρει τη σήμανση CE, αλλά για τον οποίο υπάρχει εθνικό, ευρωπαϊκό ή διεθνές πρότυπο: πιστοποιητικό συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις του πρότυπου από διαπιστευμένο φορέα σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό 765/2008.
17. Κατόψεις σε τέσσερα αντίγραφα, των εγκαταστάσεων, από διπλωματούχο μηχανικό, στα οποία θα απεικονίζονται όλοι οι χώροι και ο προορισμός τους καθώς και το συνολικό εμβαδόν τους.
18. Διάγραμμα κάλυψης του χώρου εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν. 3463/2006, σε τέσσερα αντίγραφα.
19. Ασφαλιστήριο που θα καλύπτει αποζημίωση ατυχήματος, έναντι τρίτων, για κάθε ένα εκ των μηχανημάτων, τα στοιχεία του μηχανήματος (παίγνιου), που έχει ασφαλιστεί (Ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης).
20. Υπεύθυνη δήλωση, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, καλής εκτέλεσης των όρων του συμφωνητικού σύμφωνα με τους όρους της παρούσης.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών εγκατάστασης του Λούνα Παρκ και πριν από την έναρξη λειτουργίας του, η επιχείρηση προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες και διαδικασίες όπως ορίζονται στην ΚΥΑ 65006/2022(ΦΕΚ Β΄ 3364/30-06-2022), για να λάβει Έγκριση λειτουργίας. Πριν την παραλαβή της άδειας θα πρέπει να προσκομιστεί η απόδειξη πληρωμής του κοινόχρηστου χώρου.

**Δικαιολογητικά που απαιτείται να προσκομίσει ο τελευταίος πλειοδότης της δημοπρασίας:**

1. Βεβαίωση μηχανικού διπλωματούχου ανώτατης σχολής για την καλή εγκατάσταση και λειτουργία των παιχνιδιών.

2. Βεβαίωση ηλεκτρολόγου μηχανικού ανώτατης σχολής περί της ασφάλειας των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.
3. Βεβαίωση διπλωματούχου χημικού ανώτατης σχολής για την επικινδυνότητα των τυχόν χρησιμοποιούμενων αερίων ή άλλων υλών.
4. Βεβαίωση της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας, όταν πρόκειται για πτήση ή ανύψωση αιωροπτέρων, αεροστάτων ή άλλων τεχνικών μέσων ότι η πτήση ή ανύψωση δεν αντίκειται στους οικείους κανονισμούς της, και στους εν γένει κανόνες ασφαλείας του εναερίου χώρου ή Υπεύθυνη Δήλωση αιτούντος για τη μη πτήση ή ανύψωση αιωροπτέρων, αεροστάτων ή άλλων τεχνικών μέσων.
5. Βεβαίωση της ΔΕΗ και ΟΤΕ για την ασφάλεια των εγκαταστάσεων στην περιοχή που πρόκειται να γίνει πτήση ή ανύψωση. Ο ανάδοχος μεριμνά με ίδια ευθύνη για την σύνδεση των εγκαταστάσεων του Λούνα Παρκ με το δίκτυο της ΔΕΗ.
6. Πιστοποιητικό πυροπροστασίας (ενεργητικής) για την τήρηση των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται κατά περίπτωση στις ισχύουσες Πυροσβεστικές Διατάξεις.

#### **Άρθρο 8. Δικαίωμα αποζημίωσης**

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα αποζημίωσής του πριν την έγκριση ή μη των πρακτικών της δημοπρασίας από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου και στην συνέχεια από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας.

#### **Άρθρο 9. Σύμβαση**

Ο τελευταίος πλειοδότης είναι υποχρεωμένος μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης της Δ.Ε. για την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να περάσει με τον εγγυητή του, για την σύνταξη και υπογραφή συμφωνητικού, που για λογαριασμό του Δήμου υπογράφει ο Δήμαρχος, αλλιώς κηρύσσεται αυτοδίκαια έκπτωτος και γίνεται αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του.

#### **Άρθρο 10. Διάρκεια εκμίσθωσης**

Η εκμίσθωση αρχίζει στις **19-08-2026** και λήγει την **21-08-2026**.

#### **Άρθρο 11. Προθεσμία καταβολής του Μισθώματος**

Ο ανάδοχος πλειοδότης υποχρεούται να καταβάλει στο ταμείο του Δήμου εφάπαξ την τελική κατακυρωτική τιμή του μισθώματος κατά την υπογραφή του συμφωνητικού. Τα τέλη χαρτοσήμου, βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη.

**Άρθρο 12. Υποχρεώσεις μισθωτή**

Όλες οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις γίνονται με ευθύνη και δαπάνη του πλειοδότη αναδόχου (του Δήμου ουδεμία ευθύνη φέροντος) και υπό την επίβλεψη αδειούχου ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη, ο οποίος μετά την ολοκλήρωση των εγκαταστάσεων καταθέτει στον Δήμο υπεύθυνη δήλωση ότι όλες οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις έγιναν σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής και πληρούν τις από τις εκάστοτε ισχύουσες ειδικές διατάξεις προβλεπόμενες προδιαγραφές.

**Άρθρο 13. Αρμόδιος Σύνδεσης δικτύου ΔΕΗ**

Κατόπιν των ανωτέρω, ο ανάδοχος μεριμνά ίδια ευθύνη για την σύνδεση των εγκαταστάσεων του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ με το δίκτυο της ΔΕΗ.

**Άρθρο 14. Άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας**

Η άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας θα εκδοθεί από τον Δήμο μετά την προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών από την αρμόδια υπηρεσία .

**Άρθρο 15. Λήξη μίσθωσης**

Ο μισθωτής υποχρεούται με την λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση

**Άρθρο 16. Αναμίσθωση - Υπεκμίσθωση - Λοιπές απαγορεύσεις**

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μίσθιου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

**Άρθρο 17. Ευθύνη Δήμου**

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματός ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

**Άρθρο 18. Δημοσίευση Διακήρυξης**

Η διακήρυξη της δημοπρασίας θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου και του «Προγράμματος» «Διαύγεια» και θα δημοσιευθεί με φροντίδα του Δημάρχου τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου Φαρκαδόνας και στα δημοτικά καταστήματα των Δημοτικών Ενοτήτων των πρώην Δήμων Πελλινναίων και Οιχαλίας.

**Άρθρο 19. Πληροφόρηση ενδιαφερομένων**

Πληροφορίες για την δημοπρασία από τον Δήμο Φαρκαδόνας, όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο Τμήμα Εσόδων του Δήμου Φαρκαδόνας στο τηλέφωνα 2433350022

**Άρθρο 20. Λοιποί όροι**



1. Ο ανάδοχος, είναι υποχρεωμένος να λάβει όλα τα μέτρα ασφαλείας που προβλέπονται από τον Νόμο και είναι ολοκληρωτικά υπεύθυνο για τις συνέπειες του Νόμου σε περίπτωση που θα συμβεί οποιοδήποτε ατύχημα κατά τη διάρκεια εγκατάστασης και λειτουργίας των συμμετεχόντων στο Λούνα Παρκ, στο χώρο που παραχωρήθηκε.
2. Ο ανάδοχος ή ο εκπρόσωπος του, που ορίστηκε υπεύθυνος για τη διοργάνωση του Λούνα Παρκ, είναι υπεύθυνος ποινικά και αστικά έναντι:
  - Α. του προσωπικού που θα απασχοληθεί στις επιμέρους μονάδες,
  - Β. των πελατών που θα χρησιμοποιούν τις εγκαταστάσεις της εμποροπανήγυρης,
  - Γ. των διερχομένων εκ του χώρου των εγκατεστημένων επιμέρους μονάδων και παντός τρίτου για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί στις επιμέρους μονάδες ή εξαιτίας των επιμέρους μονάδων του, οπουδήποτε, καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας του ψυχαγωγικών μέσων (Λούνα Παρκ), καθώς και κατά τον χρόνο εγκατάστασης και απεγκατάστασης των επιμέρους μονάδων του, έργων και εν γένει τεχνικών εγκαταστάσεων του.

Ο πλειοδότης της δημοπρασίας, που ορίστηκε υπεύθυνος για τη διοργάνωση της εμποροπανήγυρης μεριμνά:

  - 2.1. Για την καθαριότητα του παραχωρηθέντος χώρου.
  - 2.2. Τη χωροθέτηση των επιμέρους μονάδων με τρόπο που να μην εμποδίζουν την ομαλή κυκλοφορία του κοινού,
  - 2.3. Να μη δημιουργούνται διάδρομοι με πλάτος μικρότερο των πέντε μέτρων,
  - 2.4. Για τη διατήρηση των εισόδων-εξόδων του χώρου των ψυχαγωγικών μέσων του Λούνα Παρκ ανοικτών, χωρίς κανένα προσωρινό ή μόνιμο εμπόδιο,
  - 2.5. Για την τοποθέτηση πυροσβεστήρων σε εμφανή σημεία, την τήρηση και καλή λειτουργία των απαιτούμενων μέτρων και μέσων προστασίας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία,
  - 2.6. Για ορθή και ασφαλή χρήση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και του δικτύου ύδρευσης που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του Λούνα Παρκ και συγκεκριμένα από τα σημεία παροχής των δημοτικών εγκαταστάσεων έως και τις επιμέρους μονάδες,
  - 2.7. Για την ενημέρωση των συμμετεχόντων με επιμέρους μονάδες, για την εφαρμογή της εγκυκλίου με αριθμό 6/30.7.2013 με α.π:Υ1γ/Γ.Π./οικ.71459 του Τμήματος Υγειονομικών Κανονισμών της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγιεινής του Υπουργείου Υγείας, με θέμα : «Επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους» και της Υγειονομικής Διάταξης Υ1γ/Γ.Π./οικ. 47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/23.06.2017), σχετικά με τον εξοπλισμό (πάγκοι, ψυγεία, επιφάνειες κοπής, σκεύη κτλ.) που διαθέτουν, ο όποιος θα διασφαλίζει την υγιεινή και ασφάλεια των τροφίμων, την τήρηση όλων των διατάξεων και των μέτρων για την καλή λειτουργία τους στο χώρο της δραστηριότητας και γενικότερα για την υποχρέωση τήρησης όλων των υγειονομικών όρων και των προϋποθέσεων λειτουργίας των επιμέρους μονάδων και



2.8. Για την ενημέρωση των συμμετεχόντων με επιμέρους μονάδες, ότι οι ψησταριές που θα χρησιμοποιούν υγραέριο πρέπει να είναι εφοδιασμένες με τις κατά νόμο άδειες χρήσης υγραερίου και πυρασφάλειας, όπως επίσης οφείλουν να διαθέτουν το κατάλληλο σύστημα πυρόσβεσης (πχ πυροσβεστήρα).

2.9. Ο ανάδοχος ή ο εκπρόσωπος που ορίστηκε υπεύθυνος για τη διοργάνωση του Λούνα Παρκ ευθύνεται έναντι της αρμόδιας εταιρείας για τα δικαιώματα της μουσικής που πιθανόν θα χρησιμοποιηθεί.

Για κάθε παράβαση των όρων της παρούσας, το Δημοτικό Συμβούλιο με αιτιολογημένη απόφασή του μπορεί να κηρύξει τον μισθωτή έκπτωτο χωρίς την παρέμβαση των δικαστηρίων.

**Ο Δήμαρχος Φαρκαδόνας**

**Σπυρίδων Αγναντής**